

Протокол №10

заседания конкурсной комиссии по рассмотрению заявок и отбору потенциального инвестора/партнера по реализации проектов «нестационарные объекты торговли» (фудкорт) на территории Международного центра приграничного сотрудничества «Хоргос»

«16» февраля 2021 г.
15:30 ч.

А.С.К.Д.Т.
МЦПС «Хоргос»

1. Информация об организаторе конкурса: ТОО «Қорғас-Коммерц», БИН 100140000915, юридический адрес: Алматинская область, Панфиловский р-н, Пиджимский с.о., с. Хоргос, 14.

2. Общие сведения о конкурсном отборе:

2.1. Предмет конкурсного отбора: поиск потенциальных инвесторов по реализации проектов «нестационарные объекты торговли» (фудкорт) на территории Международного центра приграничного сотрудничества «Хоргос», согласно Правилам по предоставлению Объектов инфраструктуры СЭЗ МЦПС «Хоргос» для размещения нестационарных объектов торговли и остановочных комплексов.

2.2. Основание проведения – решение Правления АО «УК СЭЗ «МЦПС «Хоргос» (далее - Общество) №28 от 28 октября 2020 года.

2.3. Нормативно-правовой документ, регулирующий порядок проведения конкурса:

- Правила «По предоставлению Объектов инфраструктуры СЭЗ МЦПС «Хоргос» для размещения нестационарных объектов торговли и остановочных комплексов (далее – Правила).

2.4. Место и дата публикации объявления: Объявление о конкурсном отборе были опубликованы повторно «01» февраля 2021 года на официальном сайте Общества по следующему адресу: <https://khorgos.kz/obyavlenie-o-poiske-potenczialnyh-investorov-po-realizaczii-proektov-nestaczionarnye-obekty-torgov-li-fudkort-na-territorii-mezhdunarodnogo-czentra-prigranichnogo-sotrudnichestva-ho>

2.5. Информация о Конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия (далее Комиссия) действует на основании Приказов организатора конкурса №14-Ө от 05.10.2020 года и №03-Ө от 26.01.2021 года.

2.6. Форма заседания Комиссии: очная.

3. На заседании присутствовали:

Председатель комиссии:

И.о. директора ТОО «Қорғас-Коммерц» - Нурхайдаров Е.А.

Члены комиссии:

- 1) Руководитель службы правового обеспечения АО «УК СЭЗ «МЦПС «Хоргос» - Касенбаев И.Т.;
- 2) Руководитель службы экономического планирования АО «УК СЭЗ «МЦПС «Хоргос» - Тугелбаева А.Б.;
- 3) Главный специалист Департамента инвестиций и международного сотрудничества АО «УК СЭЗ «МЦПС «Хоргос» - Эбдет Б.Ж.
- 4) Главный менеджер Отдела коммерческих проектов и поддержки туризма ТОО «Қорғас-Коммерц» - Касенов К.Т.

Секретарь комиссии:

Юрист ТОО «Қорғас-Коммерц» – Нүсіпбек Қ.Қ.

Из 5 членов комиссии присутствуют 5. Кворум имеется.

4. Повестка дня: Рассмотрение, оценка заявок и подведение итогов конкурсного отбора.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За» - 5 членов Комиссии.

«Против» - 0 членов Комиссии.

«Воздержалось» - 0 членов Комиссии.

Повестка утверждена единогласно.

5. По окончании срока подачи заявок (15.02.2021 в 17 ч 00 мин.) на участие в конкурсном отборе подано, зарегистрировано в журнале организатора конкурса и принято к рассмотрению Конкурсной комиссией – 2 (две) заявки от следующих участников:

- Участник 1 - ТОО «ТАДем-KZ», БИН 200940038109;
- Участник 2 - ТОО «Кен-Нұр-KZ», БИН 160840003837;

6. Секретарем комиссии, в соответствии с установленным Правилами порядком, представлены на рассмотрение Комиссии конверты-заявки, с документами от Участников, и по результатам изучения представленных документов участника установлено:

№	Требования к Участнику	Участник 1	Участник 2
1	2	3	4
1	Заявка на участие	+	+
2	Копия свидетельства или справку о государственной регистрации юридического лица или предпринимателя, осуществляющего свою деятельность без образования юридического лица	+	+
3	Копия решения (протокол) о назначении первого руководителя	+	+
4	Копия приказа на первого руководителя юридического лица	+	+

5	Копия документа, удостоверяющий личность	+	+
6	Справка банка о наличии расчетного счета юридического лица	+	+
7	Платежный документ, подтверждающий внесение гарантийного взноса	+	+

7. По результатам изучения конкурсной заявки, были приняты следующие решения:

7.1. В соответствии с пунктом 15 главы 6 Правил заявки участника-1 ТОО «ТАДем-КЗ» и заявку участника-2 ТОО «Кен-Нұр-КЗ», принять к рассмотрению Конкурсной комиссией.

7.2. В соответствии с пунктом 30 главы 7 Правил и с учетом того, что оба Участника представили и обеспечили полный перечень обязательных документов, прилагаемый к заявке, решением Комиссии Победителем признан участник предложивший наибольшую сумму выкупной стоимости предмета конкурса.

Выкупная стоимость, предложенная в заявках Участников, составляет:

- Участник 1 - ТОО «ТАДем-КЗ» - 100 000 (сто тысяч) тенге;
- Участник 2 - ТОО «Кен-Нұр-КЗ» - 50 000 (пятьдесят тысяч) тенге.

В целях обеспечения полноты и всесторонности проводимого Конкурса, а также в связи ограничительными мероприятиями введенные во время пандемии, членами Комиссии было предложено обратиться в адрес Участников посредством телефонной связи, для запроса предложений суммы выкупной стоимости.

По результатам телефонных переговоров Участниками Конкурса была подтверждена заявленная выкупная стоимость предмета конкурса.

7.3. Руководствуясь п.7.2. настоящего Протокола, организатору Конкурса обеспечить возврат гарантийного взноса Участника-2 в полном объеме на расчетный счет ТОО «Кен-Нұр-КЗ».

Комиссия, руководствуясь Правилами, а именно пунктами 17 и 18 главы 6 единогласно решила признать конкурс состоявшимся.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

- «За» - 5 членов Комиссии.
- «Против» - 0 членов Комиссии.
- «Воздержалось» - 0 членов Комиссии.

Признать конкурс состоявшимся. Принято единогласно.

8. В соответствии с пунктом 20 главы 6 и пунктом 30 главы 7 Правил признать победителем настоящего Конкурса - ТОО «ТАДем-КЗ».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

- «За» 5 членов Комиссии.
- «Против» - 0 членов Комиссии.
- «Воздержалось» - 0 членов Комиссии.

Признать победителем ТОО «ТАДем-КЗ». Принято единогласно.

9. Организатору конкурсного отбора ТОО «Қорғас-Коммерц» на основании пунктов 31, 33 и 34 главы 7 Правил обеспечить подписание и заключение Договора аренды на предмет конкурса (лот), согласно условиям, определенных настоящим Протоколом.

10. Секретарю Нүсіпбек Қ.Қ., в строгом соответствии с Правилами конкурса подготовить, подписать и утвердить соответствующий Протокол заседания Комиссии и согласно пункта 22 главы 6 Правил и опубликовать итоги проведенного конкурсного отбора на официальном сайте Общества (<https://khorgos.kz>).

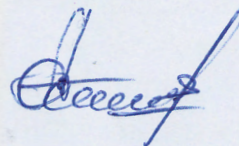
Члены комиссии:

Руководитель службы правового обеспечения
АО «УК СЭЗ «МЦПС «Хоргос»



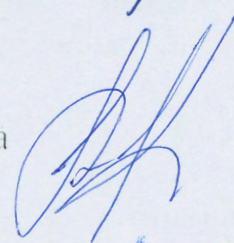
И. Касенбаев

Руководитель службы
экономического планирования
АО «УК СЭЗ «МЦПС «Хоргос»



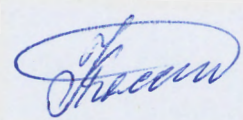
А. Тугелбаева

Главный специалист Департамента
инвестиций и международного сотрудничества
АО «УК СЭЗ «МЦПС «Хоргос»



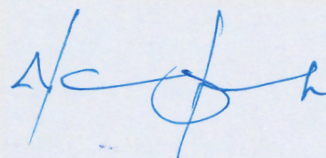
Б. Әбдет

Главный менеджер
Отдела коммерческих проектов
и поддержки туризма
ТОО «Қорғас-Коммерц»



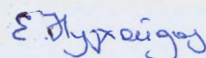
К. Касенов

Секретарь комиссии:
Юрист ТОО «Қорғас-Коммерц»



К. Нүсіпбек

Утверждено
Председателем Комиссии
И.о. директора
ТОО «Қорғас-Коммерц»



Е. Нурхайдаров