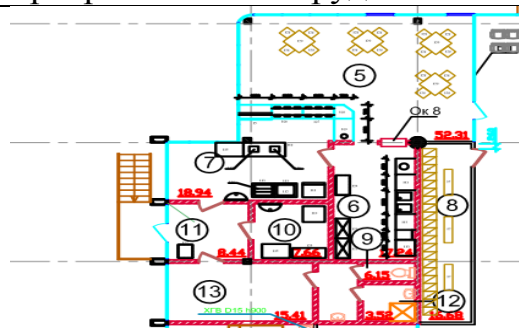


ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА АРЕНДЫ

Наименование объекта: Буфет в Многофункциональном здании МФЗ КПП-1, блок «А» на территории Международного центра приграничного сотрудничества «Хоргос».

План буфета:



5) Зал буфета на 36 посадочных мест	52,31 кв.м.
6) Моечная посуды	17,24 кв.м.
7) Раздача	18,94 кв.м.
9) Сан. узел	6,15 кв.м.
10) Подсобное помещение	7,66 кв.м.
11) Тамбур	8,44 кв.м.
12) Душевая	3,52 кв.м.
13) Бытовки	15,41 кв.м.
Общая площадь:	129,67 кв.м.

Состояние помещения на момент передачи Объекта аренды Арендатору:

Чистовая отделка помещения
Полное техническое оснащение буфета

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ УСЛОВИЯ АРЕНДЫ

Ставка аренды:	2185 тенге за 1 кв.м в месяц
Коммунальные расходы:	Оплачиваются дополнительно согласно показателям приборов учета с даты передачи помещения Арендатору
Эксплуатационные расходы:	Оплачиваются дополнительно согласно занимаемой площади
Срок аренды:	36 месяцев